

Số: 1599/TB-CCTHADS

Tp Quảng Ngãi, ngày 24 tháng 8 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 19/2018/DSST ngày 15/5/2018 và Quyết định số 181/2020/QĐST-DS ngày 25/9/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 295/QĐ-CCTHADS ngày 06/11/2020; Quyết định số 264/QĐ-CCTHADS ngày 27/10/2020; Quyết định số 63/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2018; Quyết định số 954/QĐ-CCTHADS ngày 07/6/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số: 110/QĐ-CCTHADS ngày 20/7/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 229/2021/CTTĐG-MKT ngày 16/8/2021 của Công ty TNHH Tư vấn Thẩm định giá và Kiểm toán MKT;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để đấu giá tài sản của ông Trần Văn Quốc, bà Đinh Thị Nga, địa chỉ: thôn Cổ Lũy Làng Cá, xã Nghĩa Phú, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi để thi hành án

1. Tên người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, địa chỉ: 226 đường Nguyễn Du, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 356, tờ bản đồ số 10, diện tích 101m² tại thôn Cổ Lũy Làng Cá, xã Nghĩa Phú, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi đã được UBND huyện Tư Nghĩa cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành BH739015, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH01015 ngày 25/11/2011, đứng tên bà Nguyễn Thị Lay, ông Võ Mười. Ngày 05/11/2013 đăng ký biến động tại Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh huyện Tư Nghĩa chuyển nhượng cho ông Trần Văn Quốc, bà Đinh Thị Nga.

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 510, tờ bản đồ số 10, diện tích 101,6m² tại thôn Cổ Lũy Làng Cá, xã Nghĩa Phú, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh

Quảng Ngãi đã được UBND huyện Tư Nghĩa cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành BH739017, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH01017 ngày 25/11/2011, đứng tên bà Nguyễn Thị Lay, ông Võ Mười. Ngày 05/11/2013 đăng ký biến động tại Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh huyện Tư Nghĩa chuyển nhượng cho ông Trần Văn Quốc, bà Đinh Thị Nga.

Tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 356 và thửa đất số 510, tờ bản đồ số 10 là: 02 ngôi nhà cấp III và cấp IV.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá (theo phương thức trả giá lên): 2.016.644.000, đồng (Hai tỷ không trăm mười sáu triệu sáu trăm bốn mươi bốn ngàn đồng).

4. Hồ sơ của tổ chức đấu giá:

Hồ sơ của tổ chức đấu giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

5. Thời hạn, hình thức, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời hạn nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo.
- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục THADS thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục THADS thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi, địa chỉ: 226 Nguyễn Du, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo để các tổ chức đấu giá trên địa bàn tỉnh biết, đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT - Cục THADS T. Quảng Ngãi;
- Công TTĐT - Tổng cục THADS;
- Viện KSND TP Quảng Ngãi;
- Chi cục trưởng (thay báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thành Luân